

Pressemitteilung

Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH

Berlin, 11.02.2014

berlinovo schließt Mietvertrag mit McFIT im Othmarschen Park in Hamburg

Die Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH hat mit der McFIT GmbH einen langfristigen Mietvertrag über mindestens 12 Jahre über eine Fitnessfläche in der Freizeitimmobilie Othmarschen Park in Hamburg (Behringstraße 1 - 3, 22605 Hamburg) geschlossen. Dies teilte die Geschäftsführung der **berlinovo** heute mit.

Seit dem 1. Februar 2014 können McFIT-Mitglieder im Othmarschen Park bei Europas größtem Fitnessanbieter in der rund 2.600 m² großen Trainingswelt „Home of Fitness“ trainieren. Mit „Home of Fitness“ bietet McFIT seinen Mitgliedern ein zweites Zuhause und lädt zum Trainieren mit Wohlgefühlcharakter ein. Das Workout wird hier zum ganzheitlichen Erlebnis mit Entertainmentfaktor, bei dem Training, Design, Ästhetik und Entertainment dafür sorgen, dass die Motivation hochgehalten wird. Das besondere Design für das Studio in Hamburg-Othmarschen entwickelte der Stardesigner Michael Michalsky.

Das Objekt Othmarschen Park befindet sich in Hamburgs Cityrandlage unmittelbar am Autobahnanschluss Othmarschen der A7 und an einer innerstädtischen Hauptverkehrsstraße. Weitere Ankermieter in der 1998 errichteten Kino-/Freizeitimmobilie sind neben McFIT der Kinobetreiber UCI mit insgesamt neun Kinosälen und der Bowlingbetreiber Gilde Bowling.

Carsten Pohnke, Bereichsleiter Immobilienmanagement Gewerbe der **berlinovo**: „Der langfristige Vertragsabschluss mit McFIT ist ein weiterer wichtiger Schritt in Richtung einer zügigen Vollvermietung der Immobilie und rundet den Angebotsmix des Freizeitcenters inmitten dieses neu entstehenden Stadtquartiers nachhaltig ab. McFIT ist ein wichtiger Mieter im Portfolio der **berlinovo**. Wir sind bestrebt, die gemeinsame Zusammenarbeit bundesweit weiter auszubauen.“

Der Othmarschen Park gehört zu dem von **berlinovo** gemanagten Fonds LBB 10.

Über **berlinovo**:

berlinovo entstand 2012 aus der 2006 gegründeten BIH Berliner Immobilien Holding GmbH und ihren Tochtergesellschaften. **berlinovo** ist eine Beteiligung des Landes Berlin. Im Bestand des Unternehmens befinden sich rund 550 Objekte, davon 6 Objekte im Ausland. Bundesweit managt **berlinovo** rund 41.100 Mieteinheiten mit einer Gesamtfläche von 4,46 Mio. m² Mietfläche und einer Jahressollmiete von annähernd 400 Mio. €. Darunter befinden sich 31.000 Wohnungen und 2.700 Gewerbeeinheiten.

berlinovo beschäftigt rund 350 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.