berlinovo



Dafür, dass Ihr Zuhause zu Ihrem Leben passt.

Unser Wohnangebot für Sie: berlinovo vermietet attraktive Wohnungen, die speziell auf die Bedürfnisse von Senior:innen zugeschnitten sind.

Ihr neues Zuhause ist wie für Sie gemacht!

Neben Ihrer gemütlichen Wohnung als persönlichem Rückzugsort erwartet Sie eine lebendige Gemeinschaft, in der Sie sich wohlfühlen können. Zur Unterstützung für die kleinen oder großen Herausforderungen des Alltags können Sie kostenpflichtig professionelle Services in Anspruch nehmen.

Aktive Hausgemeinschaft mit vielfältigem Programm

Komfort und Lebensqualität durch seniorengerechte Servicepakete der Servicepartner

Ansprechpartner:innen in den Servicebüros im Objekt für Beratung und Unterstützung

Einkaufshilfen, Hausnotruf, organisierte Hilfe im Krankheitsfall



Unsere Wohnungen sind speziell auf die Bedürfnisse von Senior:innen ausgerichtet, die auch im Alter in ihrem eigenen Zuhause leben und den Alltag selbst gestalten möchten. berlinovo bietet ein sicheres Umfeld, gelebte Gemeinschaft, hilfreiche Services und sozialen Zusammenhalt.

- **Wohnkonzepte speziell für Senior:innen**
- **Bezahlbare Mieten**
- **Landeseigene Wohnungsgesellschaft**
- **Modern, hochwertig, barrierearm ausgestattet**
- **Gemeinschaftsbereiche für ein geselliges Miteinander**

Sie wohnen modern, sorglos und selbstbestimmt.

Jetzt bezugsfertig



Alfred-Kowalke-Straße 25 und 26
10315 Berlin-Lichtenberg
Herzlich willkommen in Friedrichsfelde!

- 1- bis 2-Zimmer-Wohnungen, 37 bis 63 m²
- Alle Wohnungen mit eigenem Balkon
- Direkt neben dem Tierpark
- Alltagserleichternde Serviceleistungen buchbar

Tollenseestraße 18 und 22
12619 Berlin-Kaulsdorf
Grün und gut angebunden!

- 1- bis 2,5-Zimmer-Wohnungen, 31 bis 82 m²
- Barrierefreie Zugänge, ebenerdige Aufzüge
- Serviceleistungen zur Unterstützung im Alltag
- Gruppenangebote und Aktivitäten





Veitstraße 6/6a | 13507 Berlin-Tegel
Wohnen ganz nahe am Tegeler See.

- 90 Wohnungen für eigenständige Senior:innen
- 1 bis 2 Zimmer, 31 bis 62 m²
- Serviceanbieter: Johanniter-Unfall-Hilfe e. V.
- Garten mit altem Baumbestand



Christoph-Kolumbus-Straße 5a/7 | 14089 Berlin-Kladow
Hier wohnen Senior:innen und Landesbeschäftigte.

- 32 Seniorenwohnungen, barrierefrei/rollstuhlfreundlich
- Großer Gemeinschaftsraum, schöne Außenanlagen
- Fußläufige ÖPNV-Anbindung
- Servicebüro für den Pflege- und Betreuungsdienst



Kulbeweg 24a | 13587 Berlin-Spandau
WBS für Senior:innen notwendig.

- 59 barrierefreie Wohnungen insgesamt
- 40 Wohnungen mit 1,5 Zimmern, 45 bis 47 m²
- 19 Wohnungen mit 2 Zimmern, 50 bis 78 m²
- 76 Stellplätze (Außenbereich und Tiefgarage)
- Gemeinschaftsraum für geselliges Beisammensein

Wir bauen bedarfsgerecht, barrierearm und bezahlbar.

Ringslebenstraße 2a/2b | 12353 Berlin-Neukölln
Endlich ein eigener Balkon!

- 158 barrierearme Wohnungen
- 1 bis 2 Zimmer, 33 bis 52 m²
- Rollstuhlgeeignete Wohnungen mit Terrassen vorhanden
- Generationsübergreifendes Quartierskonzept mit Nachbarschaftstreff



Im Bau

Cecilienstraße/Teterower Ring
12619 Berlin-Kaulsdorf
Was für eine angenehme Hausgemeinschaft!

- 360 seniorengerechte 1- bis 2-Zimmer-Wohnungen
- Tiefgarage mit 120 Pkw-Stellplätzen
- Gepflegte Gemeinschaftsbereiche zum Verweilen
- Vielfältige Serviceangebote und Outdoor-Geräte für sportliche Aktivitäten
- Fertigstellung 1. Quartal 2026

Iranische Straße 6 | 13347 Berlin-Mitte
Ein Wohnquartier, viele Generationen.

- 943 Apartments für Studierende, Senior:innen und Beschäftigte
- Seniorenwohnungen barrierefrei oder rollstuhlfreundlich
- Attraktive Gemeinschafts- und Begegnungsflächen
- Sehr gute Anbindung an den ÖPNV
- Fertigstellung 2. Quartal 2026

Im Bau





Im Bau

Dröpkeweg 11 | 12353 Berlin-Neukölln
Nachhaltiges Wohnen mit Holzfassade.

- 147 seniorenfreundliche Wohnungen
- Barrierefreie 1- bis 3-Zimmer Wohnungen mit 32 bis 58 m²
- Begegnungs- und Gemeinschaftsräume
- Bodengleiche Duschen und Balkone
- Im EG teilweise mit Terrasse
- Fertigstellung Frühjahr 2026

Wenn Sie jetzt ans Wohnen von morgen denken, kontaktieren Sie uns gerne!

Ziehen Sie ein in unsere seniorenfreundlichen Wohnungen und genießen Sie mit berlinovo Ihren Lebensabend auf der Sonnenseite: selbstständig, selbstbestimmt und genau mit der Unterstützung, die Sie haben möchten.
Besichtigen Sie unsere Musterwohnungen und lassen Sie sich gerne für neue Projekte vormerken.

Telefon 030 25441 – 999
seniorenwohnung@berlinovo.de

Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH
Linkstraße 10, 10785 Berlin
welcome@berlinovo.de
www.berlinovo.de

© Text und Gestaltung: DUO Werbeagentur
Bildnachweis: istock © DaisyDaisy, istock © south-agency

Stand: Juli 2025