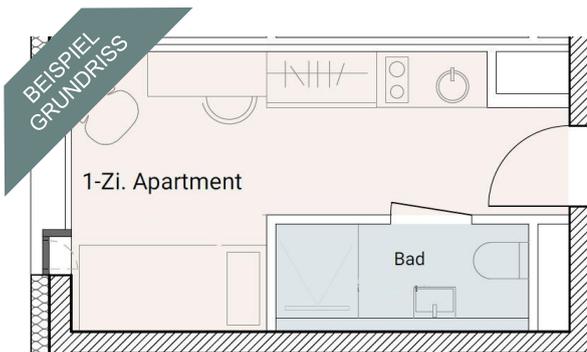


Apartments für Studierende! Neubau!

Siemensstraße 6 in 12459 Berlin-Treptow/Köpenick

Einzel- und Mehrpersonapartments ab 420 €/mtl. alles inklusive*!

Grundrissvarianten und Beispielfotos von vergleichbaren Apartments

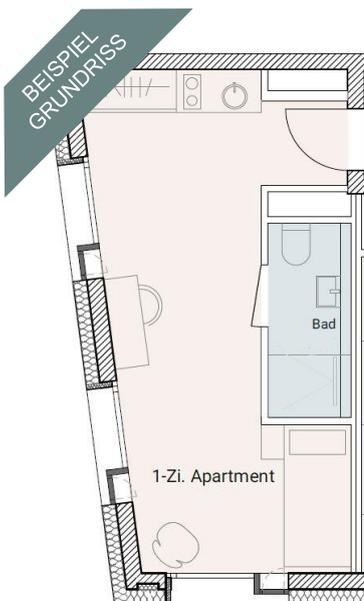


Einzelapartment Typ 1 (1.-4.OG)**

Einzelapartment zur exklusiven Alleinnutzung

| | |
|---------------------------|----------------------------------|
| Gesamtfläche: | ca. 15 m² |
| Küche/Wohnen | ca. 12 m ² |
| Bad/Dusche | ca. 3 m ² |
| Gesamtmiete* | 510,00 €/mtl. |
| Kaution (2x Gesamtmiete*) | 1020,00 € |
| Endreinigungspauschale | 100,00 €/einmalig |
| Mietdauer | min. 12 Monate max. 42 Monate |

Mietpreis* im Erdgeschoss und Dachgeschoss 490,00 €/mtl.**



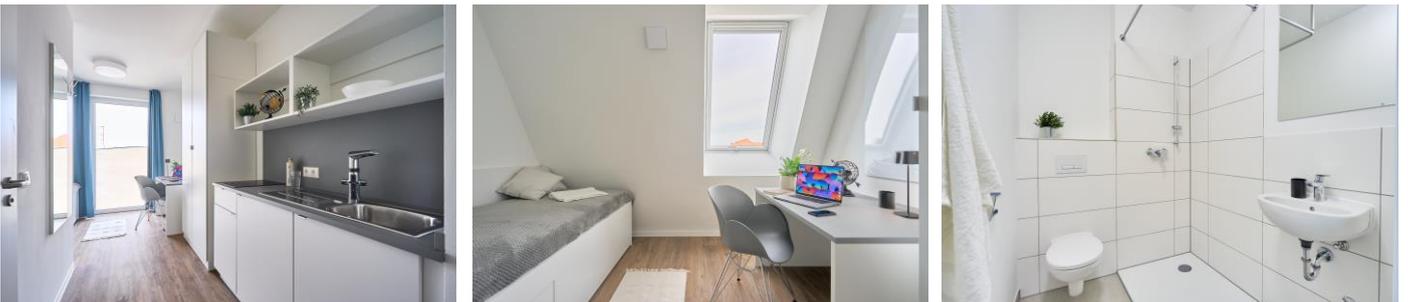
Einzelapartment Typ 2 (1.-4.OG)**

Einzelapartment zur exklusiven Alleinnutzung

| | |
|---------------------------|----------------------------------|
| Gesamtfläche: | ca. 23 m² |
| Küche/Wohnen | ca. 20 m ² |
| Bad/Dusche | ca. 3 m ² |
| Gesamtmiete* | 550,00 €/mtl. |
| Kaution (2x Gesamtmiete*) | 1100,00 € |
| Endreinigungspauschale | 100,00 €/einmalig |
| Mietdauer | min. 12 Monate max. 42 Monate |

Mietpreis* im Dachgeschoss 510,00 €/mtl.**

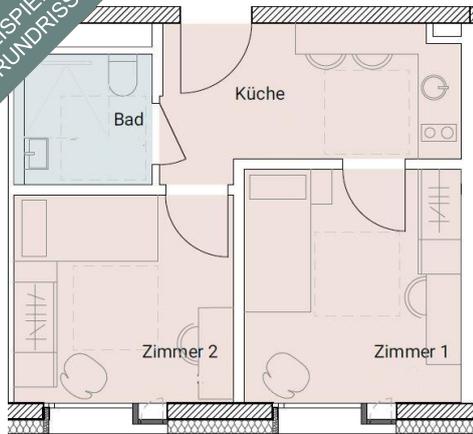
MUSTERFOTOS



*Nebenkosten gem. 2. BetrKV sowie Stromkosten in der Gesamtmiete enthalten. Internet- sowie Rundfunkgebühren nicht enthalten.

** Nähere Details zu Apartments im Erdgeschoss und Dachgeschoss auf Anfrage

BEISPIEL
GRUNDRISS



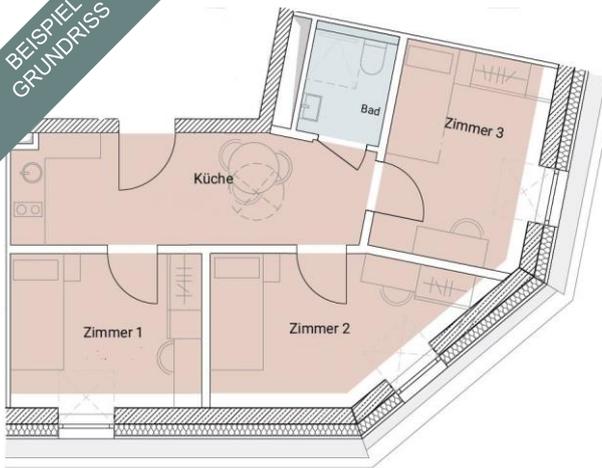
2-Personen-Wohngemeinschaft(1.-4.OG)**

Mehrpersonenapartment zur Nutzung als 2er-WG mit Einzelzimmervermietung und gemeinsamer Nutzung von Bad und Küche

| | |
|--|----------------------------------|
| Gesamtfläche: | ca. 32 m² |
| Zimmer jeweils | ca. 9-12 m ² |
| Küche | ca. 9 m ² |
| Bad/Dusche | ca. 3-4 m ² |
| Gesamtmiete* je Zimmer | 470,00 €/mtl. |
| Kaution je Zimmer (2x Gesamtmiete*) | 940,00 € |
| Endreinigungspauschale je Zimmer | 50,00 €/einmalig |
| Mietdauer | min. 12 Monate max. 42 Monate |

Mietpreis* im Erdgeschoss und Dachgeschoss 450,00 €/mtl.**

BEISPIEL
GRUNDRISS



3-Personen-Wohngemeinschaft(1.-4.OG)**

Mehrpersonenapartment zur Nutzung als 3er-WG mit Einzelzimmervermietung und gemeinsamer Nutzung von Bad und Küche

| | |
|--|----------------------------------|
| Gesamtfläche: | ca. 53 m² |
| Zimmer jeweils | ca. 10-13 m ² |
| Küche | ca. 15 m ² |
| Bad/Dusche | ca. 4 m ² |
| Gesamtmiete* je Zimmer | 440,00 €/mtl. |
| Kaution je Zimmer (2x Gesamtmiete*) | 880,00 € |
| Endreinigungspauschale je Zimmer | 50,00 €/einmalig |
| Mietdauer | min. 12 Monate max. 42 Monate |

Mietpreis* im Dachgeschoss 420,00 €/mtl.**

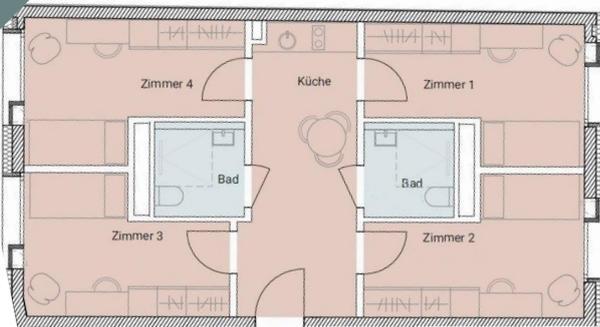
MUSTERFOTOS



*Nebenkosten gem. 2. BetrKV sowie Stromkosten in der Gesamtmiete enthalten. Internet- sowie Rundfunkgebühren nicht enthalten.

** Nähere Details zu Apartments im Erdgeschoss und Dachgeschoss auf Anfrage

BEISPIEL
GRUNDRISS



4-Personen-Wohngemeinschaft Typ 1 (1.-4.OG)**

Mehrpersonenapartment zur Nutzung als 4er-WG mit Einzelzimmervermietung und gemeinsamer Nutzung von Bad und Küche

| | |
|---|----------------------------------|
| Gesamtfläche: | ca. 65 m² |
| Zimmer jeweils | ca. 11 m ² |
| Küche | ca. 15 m ² |
| Bad/Dusche jeweils | ca. 4 m ² |
| Gesamtmiete* je Zimmer | 440,00 €/mtl. |
| Kautions je Zimmer (2x Gesamtmiete*) | 880,00 € |
| Endreinigungspauschale je Zimmer | 50,00 €/einmalig |
| Mietdauer | min. 12 Monate max. 42 Monate |

Mietpreis* im Dachgeschoss 420,00 €/mtl.**

BEISPIEL
GRUNDRISS



4-Personen-Wohngemeinschaft Typ 2 (1.-4.OG)**

Mehrpersonenapartment zur Nutzung als 4er-WG mit Einzelzimmervermietung und gemeinsamer Nutzung von Bad und Küche

| | |
|-------------------------------------|----------------------------------|
| Gesamtfläche: | ca. 80 m² |
| Zimmer 2,3 jeweils | ca. 11 m ² |
| Zimmer 1,4 jeweils | ca. 13-15 m ² |
| Küche | ca. 20 m ² |
| Bad/Dusche | ca. 4 m ² |
| Zimmer 2 und 3: | |
| Gesamtmiete* je Zimmer | 440,00 €/mtl. |
| Kautions je Zimmer | 880,00 € |
| Zimmer 1 und 4: | |
| Gesamtmiete* je Zimmer | 460,00 €/mtl. |
| Kautions je Zimmer | 920,00 € |
| Endreinigungspauschale Je Zimmer | 50,00 €/einmalig |
| Mietdauer | min. 12 Monate max. 42 Monate |

Mietpreis* im Dachgeschoss ab 420,00 €/mtl.**

MUSTERFOTOS



*Nebenkosten gem. 2. BetrKV sowie Stromkosten in der Gesamtmiete enthalten. Internet- sowie Rundfunkgebühren nicht enthalten.
** Nähere Details zu Apartments im Erdgeschoss und Dachgeschoss auf Anfrage