

## Pressemitteilung

**Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH**

**Berlin, 25.03.2013**

### **berlinovo schließt Mietvertrag mit der Dirk Rossmann GmbH im Schwarzwald-Baar-Center in Villingen-Schwenningen**

Die Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH hat mit der Dirk Rossmann GmbH einen langfristigen Mietvertrag über mindestens 12 Jahre im Schwarzwald-Baar-Center in Villingen-Schwenningen (Neuer Markt 1, 78052 Villingen-Schwenningen) geschlossen. Dies teilte die Geschäftsführung der **berlinovo** heute mit.

Die von dem Drogeriemarktbetreiber angemietete Fläche umfasst rund 980 m<sup>2</sup>. Nach Umbauarbeiten wird Rossmann voraussichtlich im Juni 2013 eröffnen und somit die durch die Insolvenz von „Ihr Platz“ entstandene Sortimentslücke wieder schließen. Das Schwarzwald-Baar-Center ist mit seiner 35.000 qm großen Verkaufsfläche das größte Einkaufszentrum in der Region und umfasst neben dem SB-Warenhaus Real und dem Modehaus Adler sowie dem angrenzenden Baumarkt Max Bahr über 30 weitere Filialisten (Douglas, Deichmann, Oro Vivo, Runners Point, New Yorker, Orsay usw.).

Das Centermanagement wird seit Januar 2010 von der Völkel Company aus Hamburg wahrgenommen, die zusammen mit der **berlinovo** die Entwicklung des Einkaufszentrums fortsetzt.

Das im Jahr 2000 errichtete Fachmarktzentrum gehört zu dem von **berlinovo** gemanagten Fonds LBB 12.

#### Über **berlinovo**:

**berlinovo** entstand 2012 aus der 2006 gegründeten BIH Berliner Immobilien Holding GmbH und ihren Tochtergesellschaften. **berlinovo** ist eine Beteiligung des Landes Berlin. Im Bestand des Unternehmens befinden sich 570 Objekte, davon 8 Objekte im Ausland. Bundesweit managt **berlinovo** rund 42.000 Mieteinheiten mit einer Gesamtfläche von 4,79 Mio. m<sup>2</sup> Mietfläche und einer Jahressollmiete von rund 410 Mio. €. Darunter befinden sich 39.000 Wohnungen und 3.000 Gewerbeeinheiten.

**berlinovo** beschäftigt rund 350 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.