

Pressemitteilung

Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH

Berlin, 19.11.2013

berlinovo schließt Mietvertrag mit Draht + Schutz Sicherheitstechnik GmbH über Bürofläche in Erkrath

Die Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH hat mit der Draht + Schutz Sicherheitstechnik GmbH einen Mietvertrag über mindestens fünf Jahre im Bürohaus „Max Planck 17“ in Erkrath (Max-Planck-Straße 17, 40699 Erkrath, NRW) geschlossen. Dies teilte die Geschäftsführung der **berlinovo** heute mit.

Das Unternehmen hat im Oktober 2013 die rund 300 m² Büroflächen bezogen. Die Draht + Schutz Unternehmensgruppe, mit Niederlassungen in Deutschland und Spanien, ist Spezialist für hochwertige elektronische Sicherheitstechnik. Das Angebot umfasst die Planung und Errichtung von Einbruch- und Brandmeldeanlagen, Videoüberwachung, Zutrittskontrolle, Freilandsicherung und Schließanlagen. In der Zentrale in Celle und an den Standorten in Deutschland sind rund 150 Mitarbeiter beschäftigt.

„Unsere neuen Räume in Erkrath eröffnen uns die Möglichkeit einer weiteren Expansion in Nordrhein-Westfalen“, so der Geschäftsführer der Draht + Schutz Unternehmensgruppe Ralf Becker. „Die verkehrsgünstige Lage des Objektes und die hochwertige Ausstattung mit der Möglichkeit, weitere Flächen bei Bedarf anzumieten, hat für uns den Ausschlag gegeben, uns für dieses Objekt zu entscheiden“, so Ralf Becker weiter.

Das 4-geschossige Bürohaus „Max Planck 17“ wurde 1987 in Erkrath errichtet. Die Flächen zeichnen sich durch eine flexible Grundrissgestaltung mit hoher Flächeneffizienz aus. Die Büroimmobilie wird unter dem Namen „Max Planck 17“ und der Website www.maxplanck17.de vermarktet.

Die Immobilie gehört zu dem von **berlinovo** gemanagten Fonds IBV Deutschland 3.

Über **berlinovo**:

berlinovo entstand 2012 aus der 2006 gegründeten BIH Berliner Immobilien Holding GmbH und ihren Tochtergesellschaften. **berlinovo** ist eine Beteiligung des Landes Berlin. Im Bestand des Unternehmens befinden sich rund 550 Objekte, davon 6 Objekte im Ausland. Bundesweit managt **berlinovo** rund 41.100 Mieteinheiten mit einer Gesamtfläche von 4,46 Mio. m² Mietfläche und einer Jahressollmiete von annähernd 400 Mio. €. Darunter befinden sich 31.000 Wohnungen und 2.700 Gewerbeeinheiten.

berlinovo beschäftigt rund 350 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.