

Pressemitteilung

Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH

Berlin, 25.11.2013

berlinovo schließt Mietvertrag mit RG Vermögensverwaltungs GmbH über Büro- und Praxisfläche in Herford

Die Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH hat mit der RG Vermögensverwaltungs GmbH einen Mietvertrag über mindestens fünf Jahre in dem Ärztehaus in Herford (Hansastraße 26 – 28, 32049 Herford, NRW) geschlossen. Dies teilte die Geschäftsführung der **berlinovo** heute mit.

Das Unternehmen wird in der rund 1.160 m² großen Büro- und Praxisfläche eine Pflegestation zur Versorgung von Patienten mit Beatmungsproblemen betreiben. Darüber hinaus konnten zwei weitere Mietverträge langfristig verlängert werden. Der Mietvertrag mit der überörtlichen Gemeinschaftspraxis Beckmann/Rosellen/Siemoneit/Jungmann über rund 530 m² wurde um zehn Jahre und mit der Zahnarztpraxis Julia Wiens über 135 m² um sieben Jahre verlängert.

Die Immobilie wird als Praxisklinik und Ärztehaus genutzt und liegt verkehrsgünstig nahe des Herforder Stadtkerns. Zu den Mietern zählen namhafte Spezialisten aus den Fachrichtungen Orthopädie, Viszeral- und Unfallchirurgie, Phlebologie, Lasermedizin, Neurochirurgie, Gastroenterologie, Zahn- und Augenheilkunde. Weiterhin angesiedelt sind eine Physiotherapiepraxis sowie ein Sanitätshaus. Das Objekt ist vollvermietet.

Das 1999 errichtete Ärztehaus gehört zu dem von **berlinovo** gemanagten Fonds IBV Deutschland 3.

Über **berlinovo**:

berlinovo entstand 2012 aus der 2006 gegründeten BIH Berliner Immobilien Holding GmbH und ihren Tochtergesellschaften. **berlinovo** ist eine Beteiligung des Landes Berlin. Im Bestand des Unternehmens befinden sich rund 550 Objekte, davon 6 Objekte im Ausland. Bundesweit managt **berlinovo** rund 41.100 Mieteinheiten mit einer Gesamtfläche von 4,46 Mio. m² Mietfläche und einer Jahressollmiete von annähernd 400 Mio. €. Darunter befinden sich 31.000 Wohnungen und 2.700 Gewerbeeinheiten. **berlinovo** beschäftigt rund 350 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.