

Pressemitteilung

Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH

Berlin, 02.12.2013

berlinovo vermietet langfristig Praxisflächen an Sporttherapiezentrum im Weber Park in Potsdam Babelsberg

Die Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH hat mit der Amvicu GmbH einen langfristigen Mietvertrag über mindestens 10 Jahre im Nahversorgungszentrum Weber Park in Potsdam-Babelsberg (Alt Nowawes 61, 14482 Potsdam) geschlossen. Dies teilte die Geschäftsführung der **berlinovo** heute mit.

Die Amvicu GmbH wird im Januar 2014 auf rund 400 m² ein Sporttherapiezentrum in der Nordpassage des Centers eröffnen. Das Konzept der beiden Geschäftsführer, Matthias Pefestorff und Tom Schilling, basiert auf zwei Säulen: zum einen bieten sie alle Leistungen der klassischen Physiotherapie und zum anderen die Betreuung von Leistungs- und Freizeitsportlern während der Rehabilitation und beim Aufbau der Fitness und Leistungsfähigkeit. Dabei baut Amvicu auch auf die Kooperation mit dem SV Babelsberg 03. Rund 200 Spieler – von der Regionalligamannschaft bis zu den Nachwuchsteams – werden aktuell vom Amvicu-Team betreut.

Das Nahversorgungszentrum in Potsdam-Babelsberg hat sich in den vergangenen Monaten weiter positiv entwickelt. Der Ankermieter EDEKA hat seinen bestehenden Mietvertrag langfristig verlängert und seine Mietfläche um 200 m² auf jetzt rund 1.500 m² vergrößert. Das Sortiment wurde erweitert, darüber hinaus ist der Markt jetzt barrierefrei. Auch der Ankermieter Rossmann hat sich innerhalb des Centers deutlich vergrößert und den laufenden Mietvertrag langfristig verlängert. Auf jetzt 800 m² (bisher 300 m²) präsentiert sich der Drogeriemarkt seit dem 16.11.2013 seinen Kunden.

Der Weber Park gehört zu dem von **berlinovo** gemanagten Fonds LBB 7.

Über **berlinovo**:

berlinovo entstand 2012 aus der 2006 gegründeten BIH Berliner Immobilien Holding GmbH und ihren Tochtergesellschaften. **berlinovo** ist eine Beteiligung des Landes Berlin. Im Bestand des Unternehmens befinden sich rund 550 Objekte, davon 6 Objekte im Ausland. Bundesweit managt **berlinovo** rund 41.100 Mieteinheiten mit einer Gesamtfläche von 4,46 Mio. m² Mietfläche und einer Jahressollmiete von annähernd 400 Mio. €. Darunter befinden sich 31.000 Wohnungen und 2.700 Gewerbeeinheiten.

berlinovo beschäftigt rund 350 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.