

Pressemitteilung

Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH

Berlin, 03.03.2014

Berlinovo lässt bundesweit alle Aufzüge von ThyssenKrupp warten

Die Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH hat mit der ThyssenKrupp Aufzüge GmbH einen Rahmenvertrag über die Wartung und Instandsetzung von 570 Aufzugsanlagen des bundesweiten Immobilienportfolios abgeschlossen. Der Vertrag ist das Ergebnis einer Ausschreibung unter neun Bietern. Vertragsbeginn war am 01.01.2014; er sieht die sukzessive Übernahme von Altbestandsverträgen mit einer Laufzeit bis zum 31.12.2018 vor. Das Auftragsvolumen liegt bei rund 1,2 Mio. €/p. a.

Der vereinbarte Dienstleistungsumfang beinhaltet einen all-in-Vollwartungsvertrag einschließlich aller Instandsetzungs- und Reparaturarbeiten, den Notrufbereitschaftsdienst, die Modernisierung der Notrufsysteme und die regelmäßigen Aufzugswärterprüfungen. Neben der Einsparung der bisher gesondert vergüteten Instandsetzungsaufwendungen, ergeben sich für **berlinovo** erhebliche Einsparungen beim administrativen Aufwand durch den sukzessiven Wegfall der bisher 19 Dienstleister.

Roland J. Stauber, Geschäftsführer der **berlinovo** für den Immobilien- und Fondsbereich: „Mit dem Aufzugswartungsvertrag mit ThyssenKrupp über unser Gesamtportfolio ist ein weiterer Meilenstein im Projekt Betriebskostenoptimierung erreicht. In der Vergangenheit wurden durch Ausschreibungen bereits erhebliche Einsparungen bei den Strom-, Gas- und Fernwärmelieferungen sowie Kabelfernsehdienstleistungen erreicht. Unser nächster Schritt wird in der Neuvergabe aller Facility Management Leistungen bestehen.“

Über **berlinovo**:

berlinovo entstand 2012 aus der 2006 gegründeten BIH Berliner Immobilien Holding GmbH und ihren Tochtergesellschaften. **berlinovo** ist eine Beteiligung des Landes Berlin. Im Bestand des Unternehmens befinden sich rund 526 Objekte, davon 6 Objekte im Ausland. Bundesweit managt **berlinovo** rund 40.600 Mieteinheiten mit einer Gesamtfläche von 4,42 Mio. m² Mietfläche und einer Jahressollmiete von annähernd 390 Mio. €. Darunter befinden sich 31.000 Wohnungen und 2.700 Gewerbeeinheiten.

berlinovo beschäftigt rund 350 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.