

Pressemitteilung

Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH

Berlin, 04.11.2014

berlinovo schließt zwei Mietverträge im Fachmarktzentrum Mercado in Kaiserslautern

Die Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH hat die letzten beiden Mietflächen im Fachmarktzentrum Mercado in Kaiserslautern (Hohenecker Straße 28, 67663 Kaiserslautern) vermietet. Die Mietverträge mit Dirk Dosenbach (Outdoor-/Sportbekleidungsfachgeschäft) und Anja Heller (Friseursalon) wurden jeweils für mindestens zehn Jahre geschlossen. Dies teilte die Geschäftsführung der **berlinovo** heute mit.

Das Outdoor-/Sportbekleidungsgeschäft mit rund 220 m² sowie der Friseursalon mit ca. 85 m² Mietfläche werden voraussichtlich Mitte November 2014 eröffnen.

Das Fachmarktzentrum Mercado wurde Ende 2013 von **berlinovo** in eigener Projektentwicklung mit 7.000 m² Verkaufsfläche, 280 Stellplätzen und einem Investitionsvolumen von rund 11 Mio. € realisiert. Ankermieter sind das Lebensmittel-Handelsunternehmen Wasgau AG sowie Media Markt. Das Fachmarktzentrum ist somit voll vermietet.

Die Immobilie gehört zu dem von **berlinovo** gemanagten Fonds IBV Deutschland 3.

Über berlinovo:

berlinovo entstand 2012 aus der 2006 gegründeten BIH Berliner Immobilien Holding GmbH und ihren Tochtergesellschaften. **berlinovo** ist eine Beteiligung des Landes Berlin. Im Bestand des Unternehmens befinden sich 526 Objekte, davon 6 Objekte im Ausland. Bundesweit managt **berlinovo** rund 40.600 Mieteinheiten mit einer Gesamtfläche von 4,42 Mio. m² Mietfläche und einer Jahressollmiete von annähernd 390 Mio. €. Darunter befinden sich 31.000 Wohnungen und 2.700 Gewerbeeinheiten (Portfoliozahlen Stand 31.12.2013).

berlinovo beschäftigt rund 350 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.