Pressemitteilung

Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH

Berlin, 10.11.2014

berlinovo schließt Mietvertrag mit der Chen-Phoenix-Gastro GmbH über eine Gastronomiefläche in der Kino-/Freizeitimmobilie Le Prom in Berlin

Die Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH hat mit der Chen-Phoenix-Gastro GmbH einen Mietvertrag für eine Gastronomiefläche über mindestens zehn Jahre in der Kino-/Freizeitimmobilie Le Prom in Berlin (Märkische Allee 176 - 178, 12681 Berlin) geschlossen. Dies teilte die Geschäftsführung der **berlinovo** heute mit.

Die Chen-Phoenix-Gastro GmbH wird auf ca. 730 m² ein Asia Erlebnisrestaurant eröffnen. Der geplante Eröffnungstermin ist für Anfang 2015 vorgesehen. Eine weitere Mietfläche mit rund 50 m² konnte an einen Betreiber eines Nagelstudios vermietet werden.

Die 1998 errichtete Kino-/Freizeitimmobilie befindet sich in zentraler und verkehrsgünstiger Lage im Berliner Bezirk Marzahn-Hellersdorf. Ankermieter ist die United Cinemas International Multiplex GmbH, UCI Kinowelt, mit acht Sälen und über 1.500 Plätzen. In unmittelbarer Nachbarschaft befindet sich mit dem Einkaufszentrum "Eastgate" eines der größten Shoppingcenter im Berliner Osten.

Die Immobilie gehört zu dem von **berlinovo** gemanagten Fonds LBB 11.

Über **berlinovo**:
berlinovo entstand 2012 aus der 2006 gegründeten BIH Berliner Immobilien Holding GmbH und ihren Tochtergesellschaften. **berlinovo** ist eine Beteiligung des Landes Berlin. Im Bestand des Unternehmens befinden sich 526 Objekte, davon 6 Objekte im Ausland. Bundesweit managt **berlinovo** rund 40.600 Mieteinheiten mit einer Gesamtfläche von 4,42 Mio. m² Mietfläche und einer Jahressollmiete von annähernd 390 Mio. €. Darunter befinden sich 31.000 Wohnungen und 2.700 Gewerbeeinheiten (Portfoliozahlen Stand 31.12.2013).

berlinovo beschäftigt rund 350 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.

Stefan Siebner – Leiter Unternehmenskommunikation
Hallesches Ufer 74–76 · 10963 Berlin
+49 30 25441-1200 · F-1222 · M +49 173 5201508
presse@berlinovo.de · www.berlinovo.de