

## Pressemitteilung

**Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH**

**Berlin, 08.01.2015**

### **berlinovo vermietet langfristig Einzelhandelsflächen an Zoofachgeschäft und Reisebüro im Nahversorgungscener Weber Park in Potsdam-Babelsberg**

Die Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH hat mit Maximilian Schulz (Zoofachgeschäft Meine Haustierwelt) einen langfristigen Mietvertrag über zehn Jahre im Nahversorgungscener Weber Park in Potsdam-Babelsberg (Tuchmacher Straße 45 - 50, Alt Nowawes 49 - 67, 14482 Potsdam) geschlossen. Darüber hinaus wurde mit Jacqueline Mard (Reisebüro) ein Mietvertrag über mindestens fünf Jahre geschlossen. Dies teilte die Geschäftsführung der **berlinovo** heute mit.

Am 02.03.2015 wird das Zoofachgeschäft auf rund 300 m<sup>2</sup> in der Nordpassage (ehemalige Rossmann-Fläche) eröffnen. Zusätzlich wurden weitere 100 m<sup>2</sup> in der Nordpassage als Bürofläche angemietet. Maximilian Schulz gründete im Jahr 2009 eine Sittichzucht in Potsdam. Im März 2012 eröffnete er sein erstes Zoofachgeschäft in Potsdam und im September 2014 "Meine Haustierwelt" in Berlin-Köpenick mit inzwischen mehr als zehn Mitarbeitern. Zum Angebot gehört die kompetente Beratung in allen Fragen der Heimtierhaltung, Heimtierfütterung und Heimtierpflege.

Bereits am 15.11.2014 hat Jacqueline Mard ein Reisebüro im Babelsberger Nahversorgungscener eröffnet. Auf rund 55 m<sup>2</sup> berät die erfahrene Reiseverkehrskauffrau ihre Kunden kompetent über die aktuellen Reisetrends im In- und Ausland.

Der Weber Park liegt im Herzen von Potsdam-Babelsberg. **berlinovo** vermietet und verwaltet im Weber Park insgesamt 48 Gewerbeeinheiten im EG-Bereich des Nahversorgungsceners mit rund 6.900 m<sup>2</sup> und 94 Ein- bis Vier-Zimmer-Wohnungen. Neben den Ankermietern EDEKA, KIK-Textilien sowie Rossmann gibt es weitere zahlreiche Einzelhändler und Dienstleister in der 1997 errichteten Immobilie. Für die Kunden stehen rund 230 Stellplätze in der Tiefgarage zur Verfügung.

Der Weber Park gehört zu dem von **berlinovo** gemanagten Fonds LBB 7.

Über **berlinovo**:

**berlinovo** entstand 2012 aus der 2006 gegründeten BIH Berliner Immobilien Holding GmbH und ihren Tochtergesellschaften. **berlinovo** ist eine Beteiligung des Landes Berlin. Im Bestand des Unternehmens befinden sich 440 Objekte, davon 2 Objekte im Ausland. Bundesweit managt **berlinovo** rund 29.400 Mieteinheiten mit einer Gesamtfläche von 3,66 Mio. m<sup>2</sup> Mietfläche und einer Jahressollmiete von annähernd 374 Mio. €. Darunter befinden sich rund 19.700 Wohnungen, 7.000 möblierte Apartments und 2.700 Gewerbeeinheiten (Portfoliozahlen Stand 31.12.2014).

**berlinovo** beschäftigt rund 350 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.