

## Pressemitteilung

**Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH**

**Berlin, 12.01.2015**

### **Bei berlinovo können Mieter ihre Nebenkostenabrechnung online checken**

Ab sofort hat die Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH für ihre überwiegend in Berlin befindlichen Wohnungsmieter und für die Mieter des bundesweiten Gewerbeportfolios die Möglichkeit geschaffen, die Originalbelege zu ihrer Nebenkostenabrechnung online über die „Mietereinsicht“ auf der website der **berlinovo** zu überprüfen. Dies gilt für alle Bestände des von der **berlinovo** gemanagten Fondsvermögens.

Jeder Mieter hat das Recht, die Korrektheit seiner Nebenkostenabrechnung durch Einsicht in entsprechende Rechnungsbelege nachzuprüfen. Hierzu musste bisher das Bürogebäude der **berlinovo** aufgesucht werden, wo PC-Terminals zur Einsichtnahme zur Verfügung stehen. Ab sofort ist **berlinovo** das erste Immobilienunternehmen aus Berlin, das diese Möglichkeit komfortabel unter Verwendung eines Einmal-Passworts von zu Hause aus ermöglicht.

Pascal Clemens, Abteilungsleiter Betriebskostenmanagement der **berlinovo**: „Als Vermieter haben wir zunächst den besseren Service und Komfort für unsere Mieter im Auge gehabt. Diesen wollen wir in Zukunft noch weiter in Richtung eines umfassenden Mieterportals ausbauen. Daneben können wir mit dem neuen Tool aber auch den Zahlungseingang bei uns beschleunigen. Insbesondere viele Gewerbemieter zahlen ihre Nebenkostenabrechnung erst nach Prüfung der zugrunde liegenden Belege. Dies können wir zukünftig mit der online-Mietereinsicht deutlich beschleunigen.“

Über **berlinovo**:

**berlinovo** entstand 2012 aus der 2006 gegründeten BIH Berliner Immobilien Holding GmbH und ihren Tochtergesellschaften. **berlinovo** ist eine Beteiligung des Landes Berlin. Im Bestand des Unternehmens befinden sich 440 Objekte, davon 2 Objekte im Ausland. Bundesweit managt **berlinovo** rund 29.400 Mieteinheiten mit einer Gesamtfläche von 3,66 Mio. m<sup>2</sup> Mietfläche und einer Jahressollmiete von annähernd 374 Mio. €. Darunter befinden sich rund 19.700 Wohnungen, 7.000 möblierte Apartments und 2.700 Gewerbeeinheiten (Portfoliozahlen Stand 31.12.2014).

**berlinovo** beschäftigt rund 350 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.