

Pressemitteilung

Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH

Berlin, 27.08.2015

berlinovo verlängert Mietvertrag mit der EDEKA-MIHA Immobilien-Service GmbH als Generalmieter für Einkaufszentrum „Hansa-Carré“ in Bremen

Die Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH hat den Mietvertrag mit der EDEKA-MIHA Immobilien-Service GmbH als Generalmieter für das Einkaufszentrum „Hansa Carré“ (Pfalzburger Straße 41, 28207 Bremen) vorzeitig für mindestens zehn weitere Jahre verlängert. Dies teilte die Geschäftsführung der **berlinovo** heute mit.

Das „Hansa-Carré“ mit einer Gesamtmietfläche von über 20.000 m² wird durch den Generalmieter EDEKA betrieben, der dort auf einer Teilfläche von etwa 6.000 m² das frequenzbringende EDEKA Center führt. Die weiteren Mietflächen im Einkaufszentrum wurden vom Generalmieter u. a. untervermietet an Depot, Rossmann, Thalia, Deutsche Post, Takko, McPaper, Futterhaus, Douglas und Tchibo.

Das Einkaufszentrum liegt verkehrsgünstig an einer Hauptverkehrsstraße am Rande der Innenstadt im Stadtteil Hemelingen mit direktem Anschluss an den öffentlichen Personennahverkehr. Das „Hansa Carré“ verfügt über ein Parkdeck mit zwei Parkebenen mit über 1.000 Stellplätzen.

Die Immobilie gehört zu dem von **berlinovo** gemanagten Fonds LBB 12.

Über **berlinovo**:

berlinovo entstand 2012 aus der 2006 gegründeten BIH Berliner Immobilien Holding GmbH und ihren Tochtergesellschaften. **berlinovo** ist eine Beteiligung des Landes Berlin. Im Bestand des Unternehmens befinden sich 433 Objekte, davon 2 Objekte im Ausland. Bundesweit managt **berlinovo** rund 29.350 Mieteinheiten mit einer Gesamtfläche von 3,60 Mio. m² Mietfläche und einer Jahressollmiete von über 337 Mio. €. Darunter befinden sich rund 19.700 Wohnungen, 7.000 möblierte Apartments und 2.650 Gewerbeeinheiten (Portfoliozahlen Stand 01.01.2015).

berlinovo beschäftigt rund 350 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.