

## Pressemitteilung

**Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH**

**Berlin, 01.02.2023**

### **berlinovo sichert sich 100 Mio. € Finanzierungslinie**

Die Landesbank Baden-Württemberg (LBBW) stellt der Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH (**berlinovo**) einen Rahmenkredit über insgesamt 100 Millionen Euro zur Verfügung. Die bisher bestehende Linie wurde damit um 50 Millionen Euro erhöht. Die Mittel können zur Finanzierung von Investitionen in neue oder laufende Immobilienprojekte des **berlinovo**-Konzerns verwendet werden. Nach der erfolgreichen Debut-Transaktion von Schuldscheindarlehen im vergangenen Jahr erweitert **berlinovo** mit der Kreditlinie der LBBW die Finanzierungsstruktur weiter.

Dr. Thorben Lubnau (Bereichsleiter Financial Services): „Mit der Kreditlinie steht der **berlinovo** ein Finanzierungsinstrument zur Verfügung, um flexibel auf Marktgegebenheiten zu reagieren. Die vertrauensvolle Zusammenarbeit mit der LBBW konnte mit der vorliegenden Vereinbarung nochmals ausgebaut werden.“

Das Kerngeschäft des Unternehmens umfasst die Verwaltung, Bewirtschaftung und Vermietung von Wohn- und Gewerbeflächen sowie die Bewirtschaftung und Entwicklung von Wohnungen. Das Unternehmen konzentriert sich regional auf die Bereitstellung und Schaffung von bezahlbarem Wohnraum für spezielle Zielgruppen wie Studierende, Beschäftigte des Landes Berlin, Senioren sowie institutionelles Wohnen.

#### Über **berlinovo**:

**berlinovo** entstand 2012 aus der 2006 gegründeten BIH Berliner Immobilien Holding GmbH und ihren Tochtergesellschaften. **berlinovo** ist eine Beteiligung des Landes Berlin. Im Bestand des Unternehmens befinden sich 176 Objekte. Gesamtheitlich (bundesweit) managt **berlinovo** rund 29.700 Mieteinheiten mit einer Gesamtfläche von rund 2,42 Mio. m<sup>2</sup> Mietfläche und einer Jahresmiete von rund 251 Mio. €. Darunter befinden sich rund 19.400 Wohnungen, rund 8.700 Apartments und rund 1.600 Gewerbeeinheiten (Stand 01.12.2022).

**berlinovo** beschäftigt rund 406 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.